

Persönliche Vorsprachen:
Schöne Aussicht 5, 99867 Gotha



2



Jobcenter
im
Landkreis Gotha



Jobcenter im Landkreis Gotha, Schöne Aussicht 5, 99867 Gotha

0E 2FF3 4C70 1B 2019 286A
DV 02.20 0,80 Deutsche Post



Herrn
Volker Schmidt
OT Großbrettbach
Neudietendorfer Str. 32
99869 Drei Gleichen

Mein Zeichen:
BG-Nummer:
(Bei jeder Antwort bitte angeben)

Telefon:
Telefax:
E-Mail: Jobcenter-Landkreis-
Gotha@jobcenter-ge.de
Datum: 03.02.2020

Aufforderung Verwertungsmaßnahmen

Sehr geehrter Herr Schmidt,

Vermögen i. S. d. § 12 Abs. 1 ist die Gesamtheit (Bestand) der in Geld messbaren Güter einer Person. Zum Vermögen gehören auch bebaute und unbebaute Grundstücke. Ist die Größe einer selbst genutzten Immobilie nicht angemessen, ist die Verwertung eigentumsrechtlich abtrennbarer Gebäudebestandteile vorrangig durch Vermietung, Verkauf oder Beleihung zu verlangen.

Sie bewohnen aktuell allein ein 168 qm großes Haus. Nach Prüfung durch den Außendienst des Jobcenters im Landkreis Gotha besteht im Erdgeschoss eine abgeschlossene Wohneinheit. Hier wäre eine vorrangige Verwertung durch Vermietung möglich, um die Hilfebedürftigkeit zu verringern.

In Ihrem Schreiben teilen Sie mir mit, dass Sie die Wohneinheit als Seminarraum nutzen. Soweit hier die Verwertbarkeit der selbst bewohnten Immobilie geprüft wird, bitte ich zu beachten, dass die Räume bei Ihnen im Sinne der gewerblichen Rentabilität tatsächlich nicht vorhanden sind.

Nach Prüfung der Entwicklung Ihrer Selbstständigkeit verringerte sich bisher nicht Ihre Hilfebedürftigkeit bzw. nur gering, so dass es Ihnen zuzumuten ist, die Wohneinheit zu vermieten und ggf. für ein anstehendes Seminar einen Raum anzumieten. Bitte beachten Sie aber dazu, dass vor Anmietung eine vorab Prüfung durch das Jobcenter im Landkreis Gotha erfolgen muss (Angemessenheit und Notwendigkeit Betriebsausgabe).

Bitte reichen Sie zur Nachweise über die Verwertungsmaßnahmen (Vermietung der Wohneinheit) bis 26.06.2020 ein

Handwritten note:
Wohnung ist vermietet, an die Adresse
S. 40. 11. 2019
11/16

Dienstgebäude
Schöne Aussicht 5
99867 Gotha

Telefon
+493621/42-1142
Telefax
+493621/42-2216
Internet
www.arbeitsagentur.de

Öffnungszeiten
Montag 07:30 - 16:00, Dienstag 07:30 -
13:00
Mittwoch 07:30 - 13:00, Donnerstag 07:30 -
18:00
Freitag 07:30 - 13:00

Bankverbindung

BA-S
Bun
BIC:
IBAN

